

BRF Geväret (2024) - Furugatan 1 A - 1201/74

0 av 26 noteringar markerade som stängda
Denna bilaga skapades 07/11/24

Noteringar skapade av Stefan Gylén

Stängda noteringar visas med initial och datum.
Brandgul text: Återrapporterad.
Grön text: Stängd.
Röd text: Deadline.

NR	A, Bostadsrättslagen 7 kap 12 a §	Deadline	Signatur
Statuskontroll kopplat till föreningens stadgar			
1516	<p>På uppdrag av bostadsrättsföreningen har kontroll utförts i Er bostadsrättslägenhet. Enligt Bostadsrättslagen 7 kap 12 a § har bostadsrättsföreningen möjlighet att anmana bostadsrättshavaren att åtgärda framkomna allvarliga brister och skador.</p> <p>Om bostadsrättshavaren försummar sitt ansvar för lägenhetens skick enligt 12 § i sådan utsträckning att annans säkerhet äventyras eller det finns risk för omfattande skador på annans egendom och inte efter uppmaning avhjälper bristen i lägenhetens skick så snart som möjligt får föreningen avhjälpa bristen på bostadsrättshavarens bekostnad (Lag 2003:31)</p> <p>Brister/Skador hänförliga till ovanstående lagrum skall åtgärdas omgående eller inom den tid som angivits.</p> <p>Nedan redovisas eventuella skador och brister som framkommit. Eventuella redovisade brister/skador skall åtgärdas inom angiven tid.</p> <p>Vid fuktindikering kommer bostadsrättsföreningen att göra en kompletterande fuktmätning för att kontrollera att vattenskada föreligger/ej föreligger.</p> <p>Anmärkningsfel: Skall åtgärdas inom 30 dagar, om inget annat anges i anmärkningen, från att bostadsrättsinnehavaren mottagit protokollet från statuskontrollen.</p> <p>Åtgärd krävs: Skall åtgärdas snarast dock senast inom 3 månader från att bostadsrättsinnehavaren mottagit protokollet från statuskontroll.</p> <p>Notering: Endast för upplysning</p>		

NR	Klar utan anmärkning	Deadline	Signatur
Avstängningsventiler Badrum			
1536	Finns		
Avstängningsventiler Kök			
1529	Finns		
Badrumsdörr			
1540	Ventilerad		
Brandvarnare			
1525	Finns		
Diskmaskinsanslutning			
1530	Utan anmärkning		
EI-Central			
1524	Vippsäkringar - Elschema finns		
Eluttag Balkong			
1522	Jordat		
Fönstertätningar			
1520	Utan anmärkning		
Fönsterventiler			
1519	Utan anmärkning		
Fukt Badrum			
1539	Utan anmärkning		
Golvbrunn			
1541	Utan anmärkning - Klämring ok		
Handdukstork			
1535	Vattenburen		
Jordfelsbrytare			
1523	Utan anmärkning		
Köksavlopp			
1531	Utan anmärkning		
Köksfläkt			
1528	Kolfilter		
Radiatorer / Termostater			
1521	Utan anmärkning		
Underlägg Kyl / Frys - Diskmaskin			
1532	Finns		
Ventilationsdon Badrum			

1537	Utan anmärkning		
Ventilationsdon Kök			
1527	Utan anmärkning		
Ytskikt Badrum			
1538	Kakel / Plastmatta		
Ytterdörr / Balkongdörr			
1518	Utan anmärkning		

NR	Notering	Deadline	Signatur
Bostadsinnehavare			
1517	Ej hemma 10/10		
Inspektionslucka			
1533	Saknas / Ej relevant		
Läck ut			
1534	Saknas / Ej relevant		
Tilluft Kök			
1526	Finns		

Bilbilaga

BRF Geväret (2024) - Furugatan 1 A - 1201/74



#1517 Bostadsinnehavare - Ej hemma 10/10 (1/1)

Tagen av: stefan.gylen@relita.se

10/10/24